

SIKAPLAN/SARNAFIL

1. Introduktion

Sika tillhandhåller underhållsfria takdukar, material och tillbehör, som inte påverkas av stående vatten, smutsansamlingar eller normala luftburna koncentrationer av kemikalier. Det enda underhållet som krävs är vanlig god rengöring av takbrunnar och besiktning för bevisning av fysisk skada från yttre påverkan och/eller extrema händelser t.ex. hagel eller storm.

En årlig besiktning av taket rekommenderas starkt samt att om taket är beläget i närheten av träd, så ska löv avlägsnas och taket rengörs under hösten. Besiktning rekommenderas även om arbeten på taket har utförts av tredje part.

2. Rengöring

Vid behov kan takduken tvättas med normala rengöringsmedel som appliceras med mjuk borste och noggrant sköljs bort med färskvatten. Ingen annan behandling behövs.

Vid ballasterade tak kan ballasten samla smuts och alg tillväxt. Eftersom kommersiella rengöringsmedel eller fungicider kan innehålla kemikalier som är skadliga för PVC eller FPO skall användning av dessa kollas upp i Sikas översikt över kemisk kompatibilitet. Om det råder tvivel kontakta Sika Sverige AB på tel. 08-621 89 00 eller e-post info@se.sika.com.

3. Snöskottning

Om snöskottning på yttertaket är nödvändigt ska cirka 10 cm snö lämnas kvar närmast takytan för att säkerställa att tätskiktet inte skadas.

4. Spill av kemikalier

På tak med växter kan spill av kemikalier förekomma. Om sådant spill förekommer skall området noggrant tvättas med rengöringsmedel och spolats av med färskvatten tills alla spår av kemikalier har avlägsnats från takdukens ovansida. Om det råder tvivel kontakta Sika Sverige AB på tel. 08-621 89 00 eller e-post info@se.sika.com.

5. Fysisk skada

I likhet med andra taktätningar kan Sikas takdukar ta fysisk skada om de missköts. På Sikas takdukar kan skadan dock lätt lokaliseras och repareras av entreprenörer som är auktoriserade eller godkända av Sika. Vi rekommenderar att den takentreprenör som ursprungligen har monterat takduken skall kontaktas för att undvika delat ansvar för utförda arbeten.

6. Tätningsmedel

Ibland kan silikontätning vid uppvik och genomföringar behöva bytas ut p.g.a. åldring. Dessa arbeten skall utföras av en entreprenör som är auktoriserad eller godkänd av Sika. Det är viktigt att hela den gamla förseglingen avlägsnas och att ytan primas innan ny silikon appliceras.

7. Nödreparation

Det är inte alltid möjligt att utföra reparation omedelbart genom en entreprenör som är auktoriserad eller godkänd av Sika. Under normala förhållanden kommer följande första hjälpen-åtgärder ge skydd tills en komplett reparation kan utföras:

1. Rengör området kring skadan och torka väl
2. Applicera självhäftande tejp över det skadade området

Under inga omständigheter skall reparationer utföras med bitumenbaserade produkter. Om det råder tvivel kontakta Sika Sverige AB på tel. 08-621 89 00 eller e-post info@se.sika.com.

SIKABIT – EXPONERADE TÄTSKIKT

Drift- och underhållsanvisning för exponerade tätskikt

Med regelbundet underhåll ökar tätskiktets livslängd och säkerheten mot läckage.

Kontroll och rengöring

Kontrollera och rengör takytorna minst två gånger per år, lämpligen vår och höst. Var extra noggrann vid kontroll av takets avvattning. Löv och annat skräp får inte sopas ner i takbrunnar/avvattningssystem utan silar ska användas och fungera.

1. Lava och mossor ska avlägsnas med här för avsedd kemisk produkt som inte skadar tätskiktet. Borttagning ska ej göras mekaniskt.
2. Kontrollera noga tätskiktets anslutningar mot: takbrunnar, takstosar, fotplåtar och eventuellt andra plåt detaljer såsom väggar, sarger och takkrön (uppdragningar). Vid tveksamhet bör takentreprenör kontaktas.
3. Kontrollera plåt detaljer (och fogningar) i anslutning till väggar, sarger, takkrön etc. Vid tveksamhet bör plåtslagare kontaktas.
4. Åtgärder, reparationer och kompletteringar ska utföras av en auktoriserad takentreprenör.
5. Om vattenavledningen från takytorna försämras på grund av t.ex. sättningar och belastningar så att kvarstående vattensamlingar med större djup än 30 mm förekommer, bör åtgärder i form av fallbyggnader eller installation av takbrunnar vidtas. Detta bör göras i samråd med fackman.
6. Om snöskottning på yttertaket är nödvändigt ska cirka 10 cm snö lämnas kvar närmast takytan för att säkerställa att tätskiktet inte skadas.

SIKABIT – INBYGGDA TÄTSKIKT

Drift- och underhållsanvisning för inbyggda tätskikt

Med regelbundet underhåll ökar tätskiktets livslängd och säkerheten mot läckage.

Kontroll och rengöring

Kontrollera om möjligt konstruktionen underifrån för att notera eventuellt läckage.

1. Kontrollera och rengör takbrunnar och eventuellt hängrännor minst två gånger per år, lämpligen vår och höst. Var extra noggrann vid kontroll av takets avvattning. Löv och annat skräp får inte sopas ner i takbrunnarna/avvattningssystemet.
2. Avlägsna oönskad växtlighet vars rötter kan komma att skada tätskiktet.
3. Kontrollera plåt detaljer (och fogningar) i anslutning till väggar, sarger, takkrön etc. Vid tveksamhet bör plåtslagare kontaktas.
4. Åtgärder, reparationer och kompletteringar ska utföras av en auktoriserad takentreprenör.
5. Om vattenavledning från takytorna försämras på grund av till exempel sättningar och belastningar så att kvarstående vattensamling med större djup än 30 mm förekommer, bör åtgärder i form av fallbyggnader eller installation av takbrunnar vidtas. Detta bör göras i samråd med fackman.